

哈喽邻居未来社区系统 V1.0 操作文档

1.1 编写目的

为便于用户熟悉社区管理系统的操作，对用户登录、社区管理等介绍其具体操作方法，并配以相应图片说明，具体功能如下：

- 1、登录：输入账号和密码即可登录；
- 2、业主管理：用户进入业主管理页面，列表中显示所有入住申请记录，可以对申请记录进行搜索、查看和删除操作；
- 3、小区概况：用户进入小区概况页面，列表中显示当前社区的概况，包括基本信息、数据统计和所有楼幢信息，能查看编辑社区基本信息，也能创建，变更和删除楼幢；
- 4、小区楼幢：用户进入小区楼幢页面，列表中显示当前楼幢下的房源信息，包括楼幢基本信息和入住情况；
- 5、小区规则：用户进入小区规则页面，列表中显示当前小区的所有规则，可以对小区规则进行搜索、创建、编辑、删除和查看操作；

2. 功能

2.1 登录

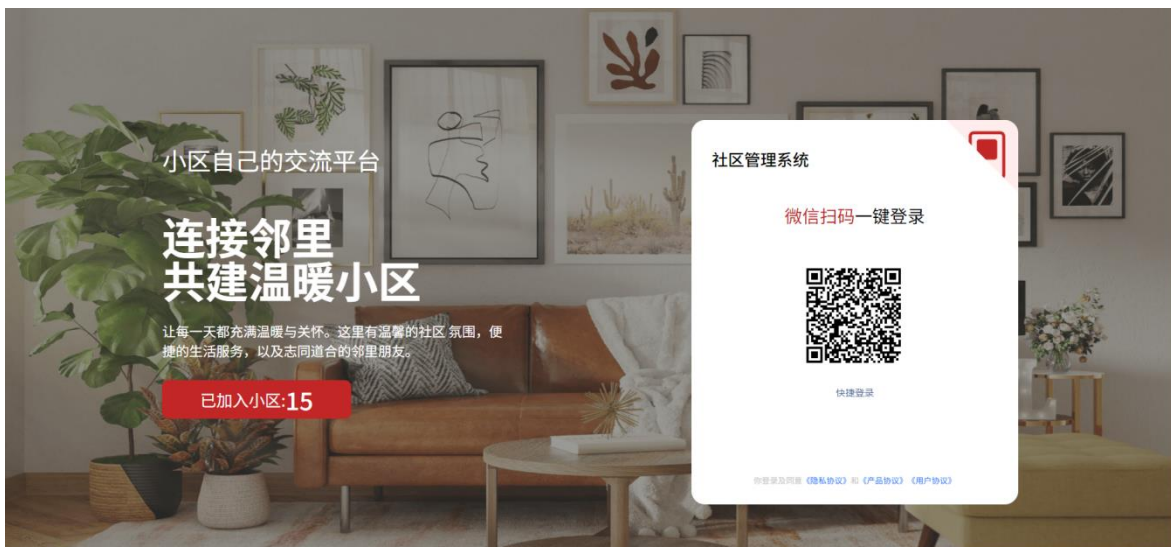
用户输入正确的账号和密码，点击【登录】按钮，或者微信扫描二维码进行登录，登录成功后进入社区管理页面。

操作步骤：

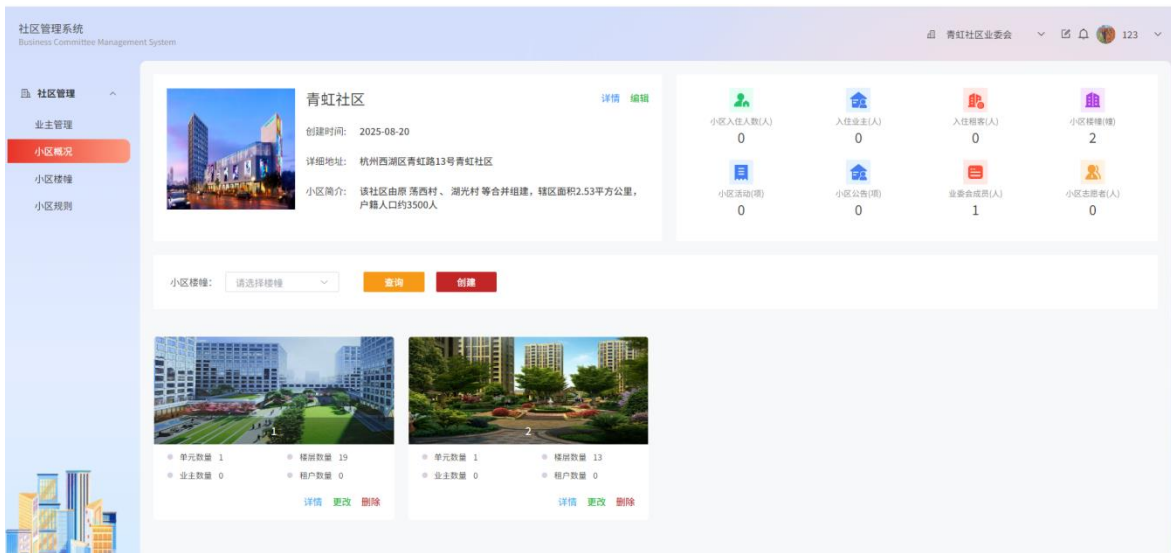
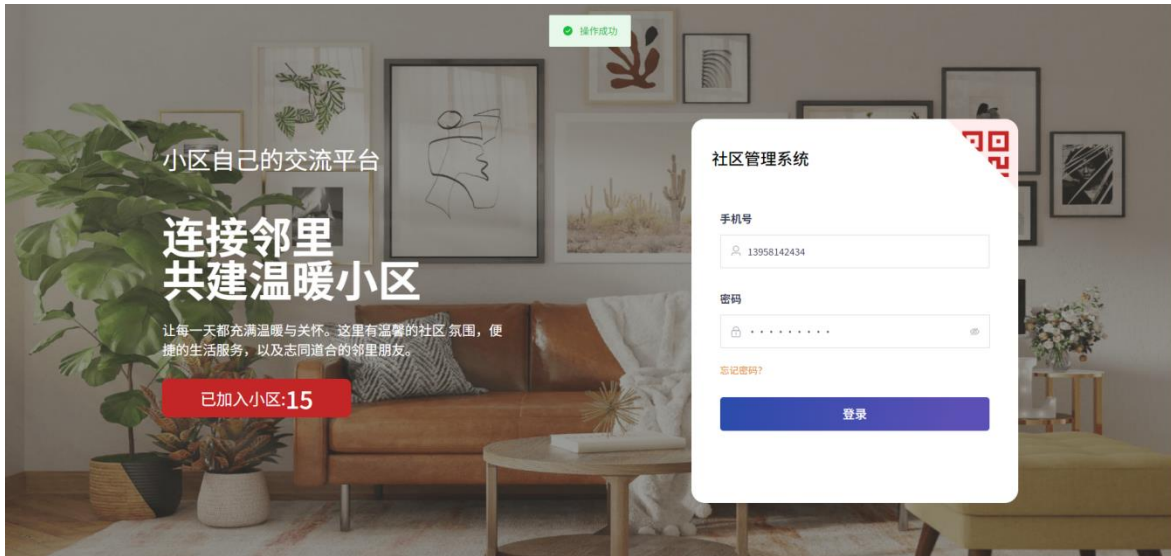
1) 输入账号和密码：



2) 微信扫描二维码：



3) 登录成功后，默认进入业委会管理页面。



2.2 业主管理

用户进入业主管理页面，列表中显示所有入住申请记录，可以对申请记录进行搜索、查看和删除操作；

姓名	联系电话	入住身份	楼栋	单元	楼层	房间号	操作
193		业主	1	1	1	103	详情 删除
张张		租客	1	1	2	204	详情 删除
张张		业主	1	1	1	101	详情 删除

2.2.1 搜索

输入姓名、联系电话、房间号，选择楼栋和单元，点击【查询】按钮，可以把条件中的所有申请搜索出来。

操作步骤：

- 1) 输入条件，点击【搜索】按钮；

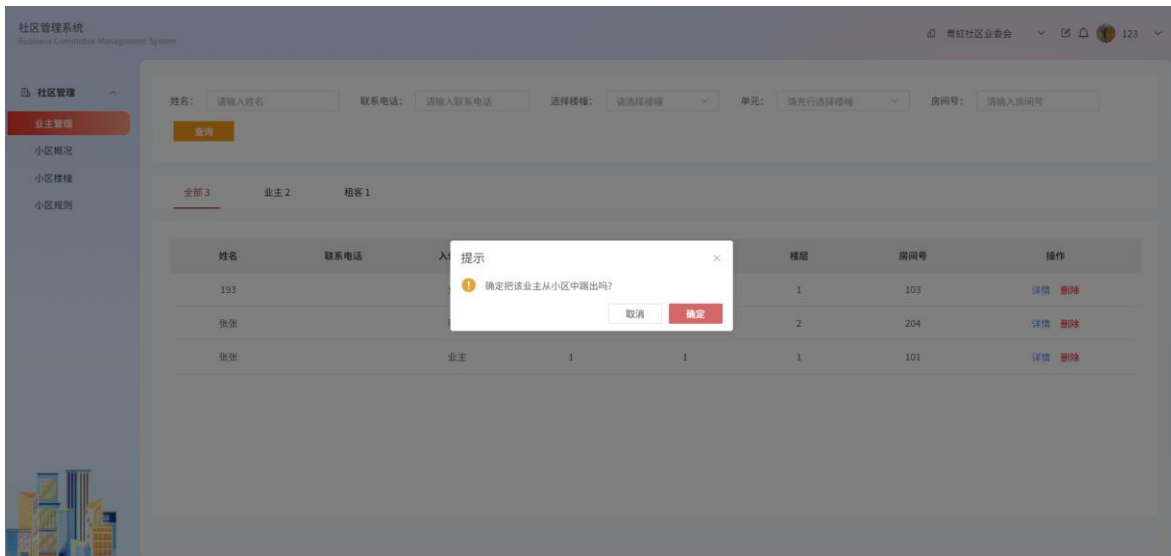
姓名	联系电话	入住身份	楼栋	单元	楼层	房间号	操作
张张		业主	1	1	1	101	详情 删除

2.2.2 删除

操作步骤：

- 1) 点击【删除】按钮，二次确认；

社区管理系统 V1.0



2) 点击【确定】按钮，删除成功；



2.2.3 查看

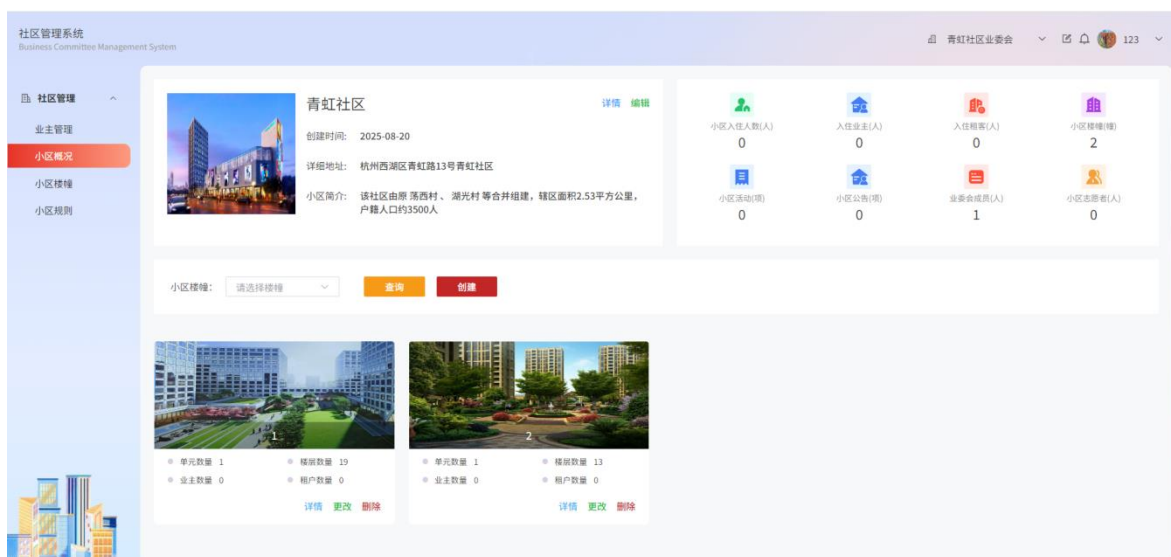
点击操作列表中的【查看】按钮，会显示业主信息。
操作步骤：

1) 点击【查看】按钮；



2.3 小区概况

用户进入小区概况页面，列表中显示当前社区的概况，包括基本信息、数据统计和所有楼栋信息，能查看编辑社区基本信息，也能创建，变更和删除楼栋；

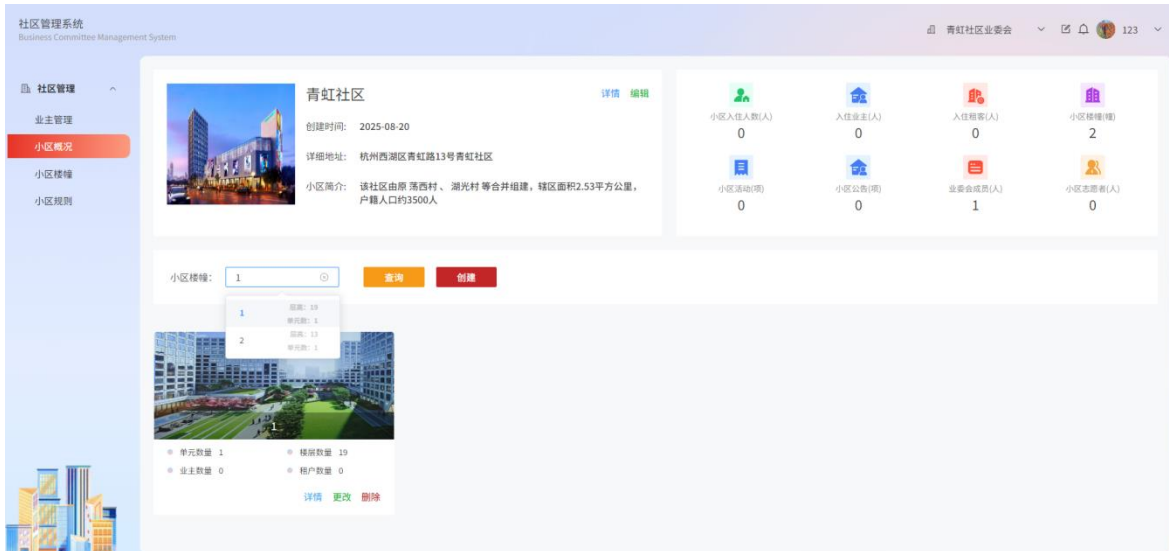


2.3.1 搜索楼栋

选择楼栋即可搜索出来
操作步骤:

- 1) 选择楼栋;

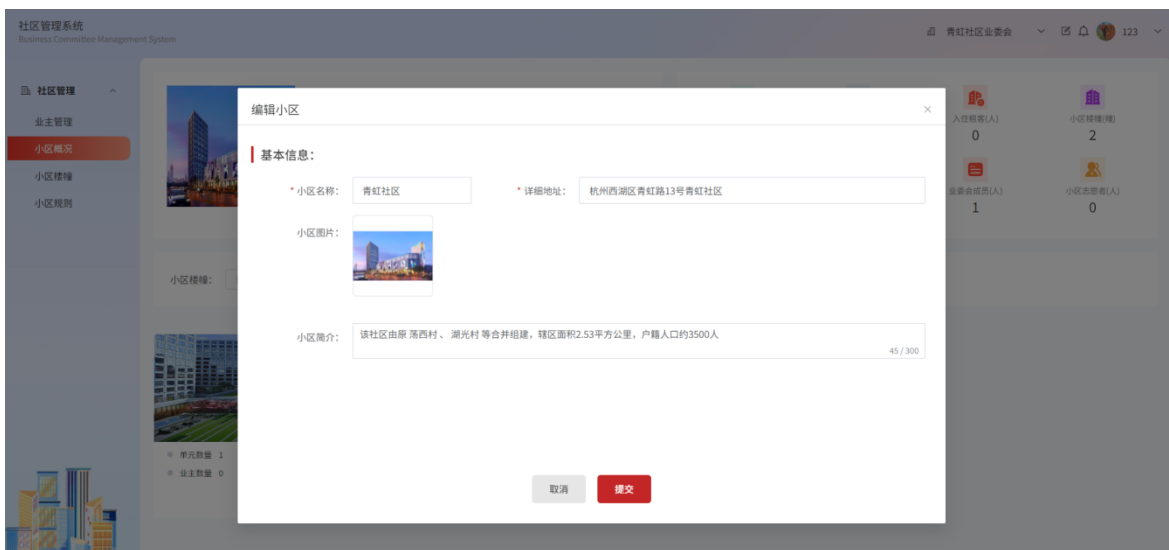
社区管理系统 V1.0



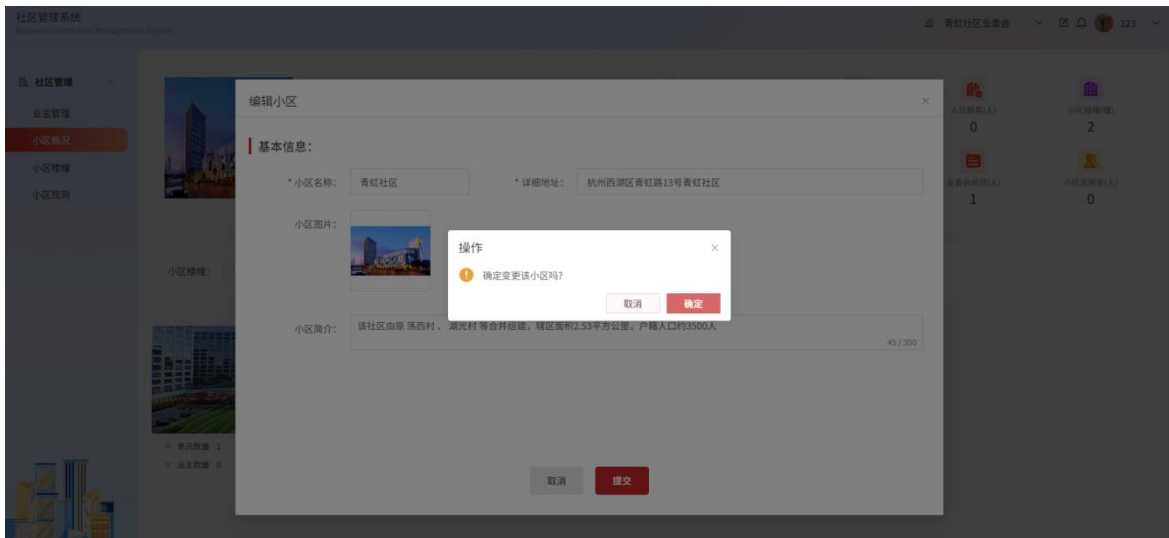
2.3.2 编辑社区

操作步骤：

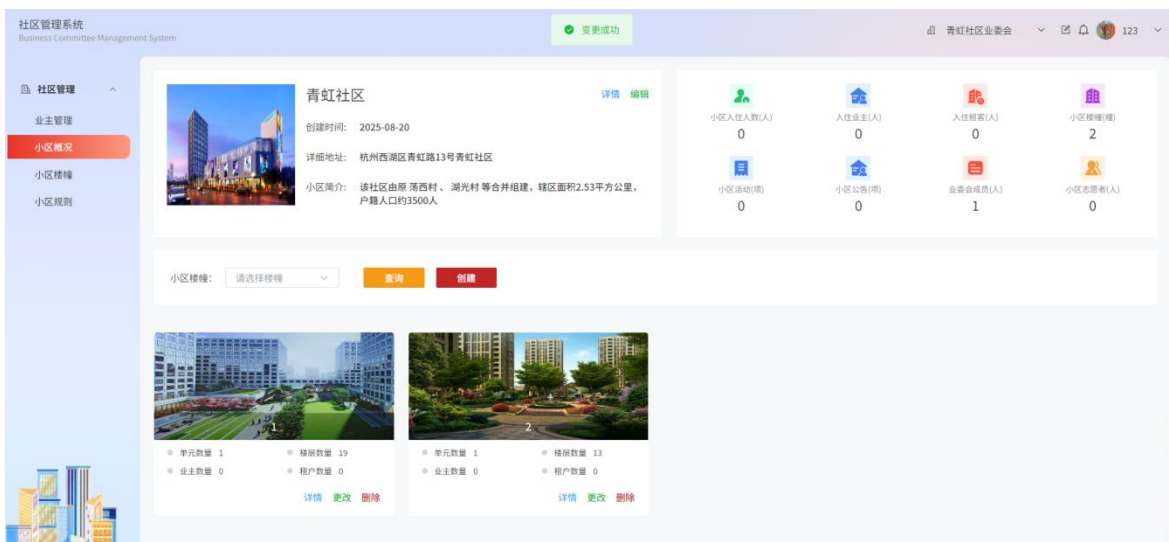
1) 点击【编辑】按钮，进入编辑页面；



2) 修改内容，点击【提交】按钮，二次确认；



3) 点击【确定】按钮，变更成功；



2.3.3 查看社区详情

点击【详情】按钮，会显示社区的基本信息和楼幢数。
操作步骤：

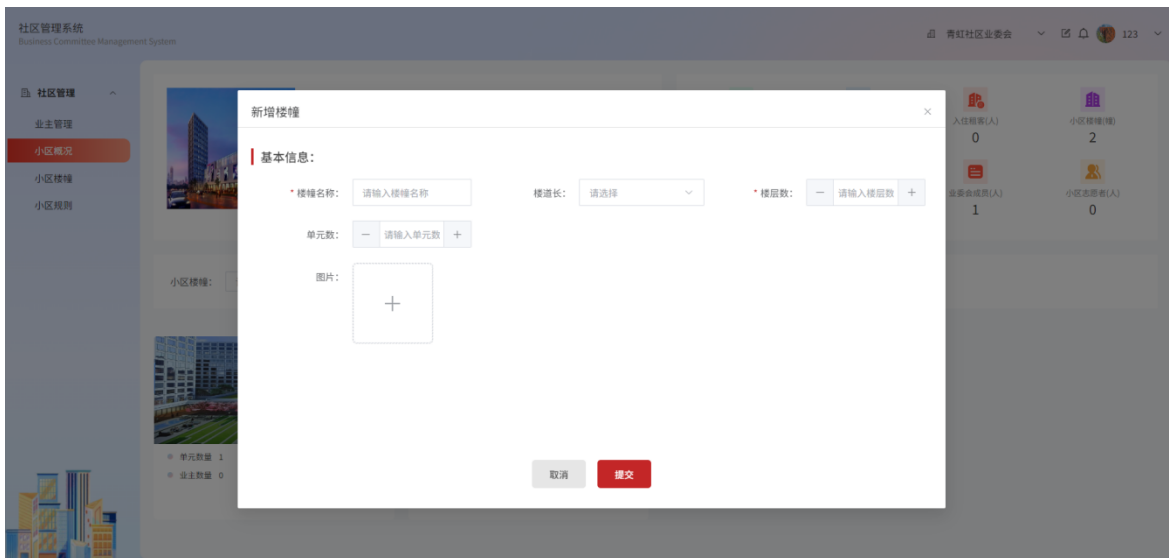
1) 点击【详情】按钮；



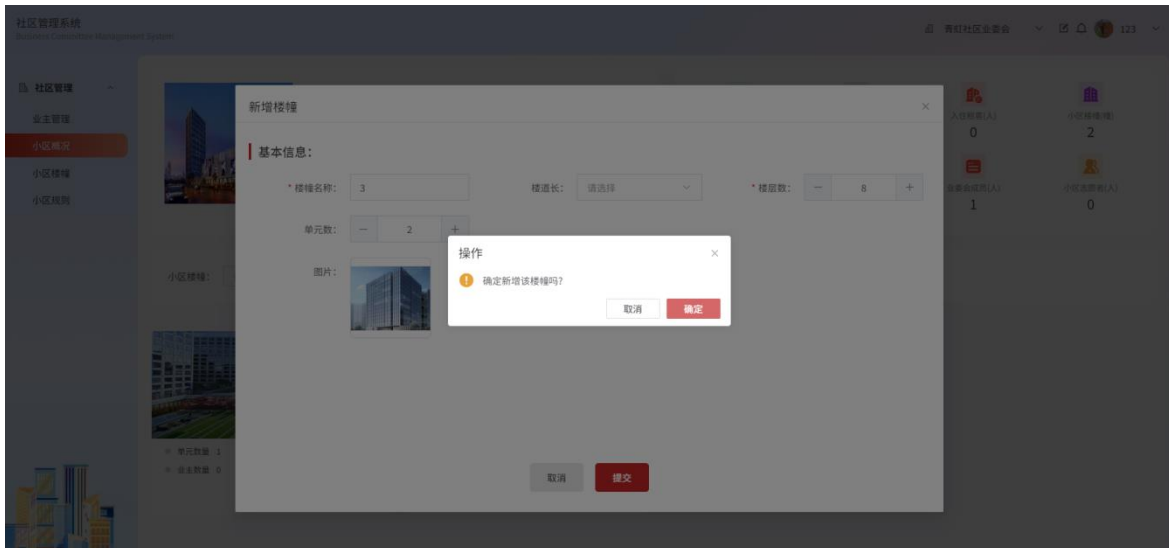
2.3.4 创建楼幢

操作步骤：

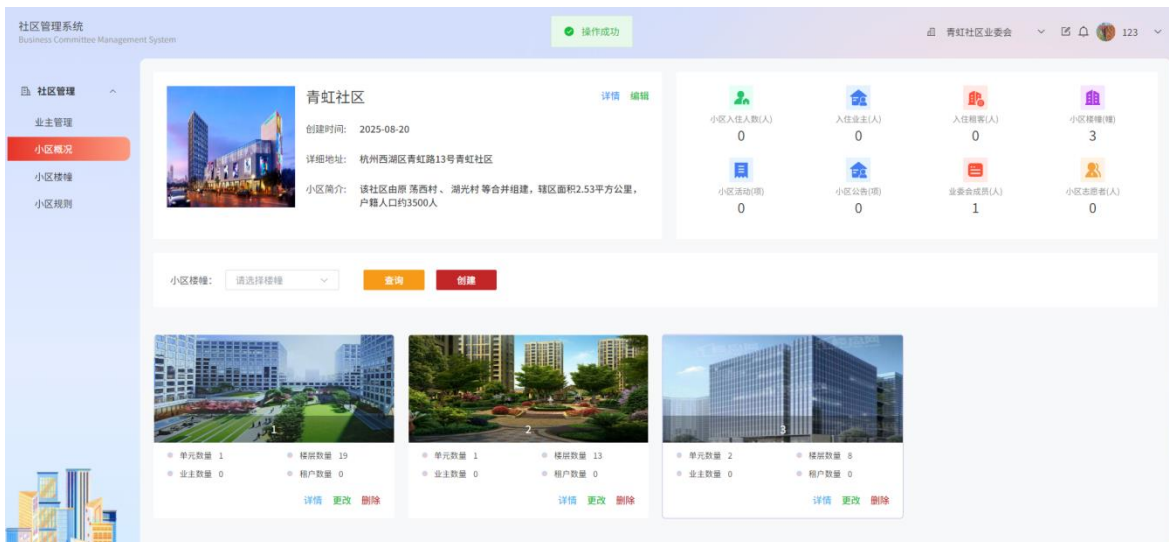
1) 点击【创建】按钮，进入创建楼幢页面；



2) 填写内容，点击【提交】按钮，二次确认；



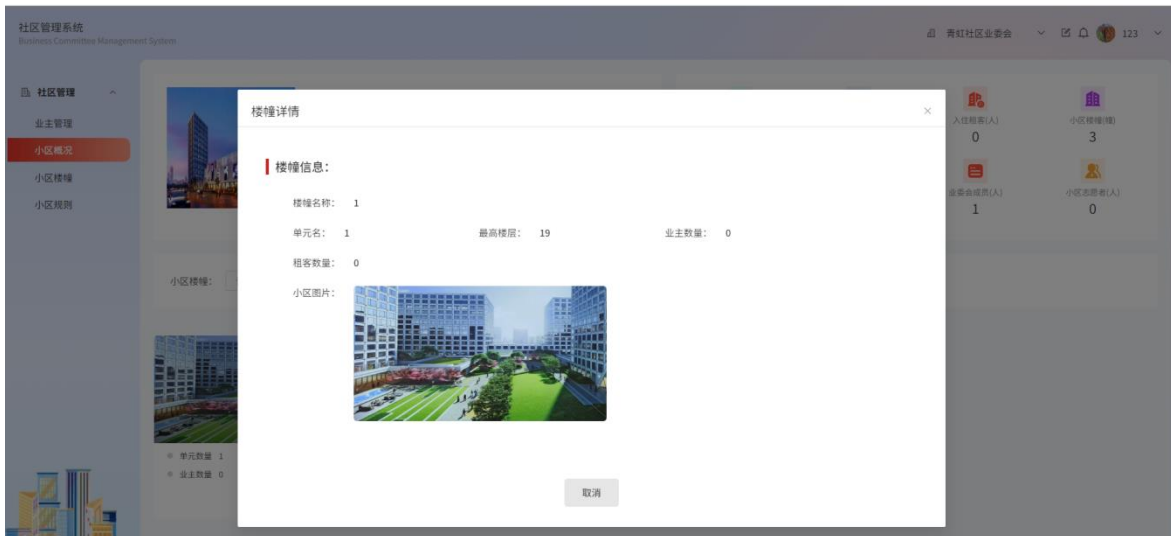
3) 点击【确定】按钮，变更成功；



2.3.5 查看楼幢详情

点击【详情】按钮，会显示楼幢的基本信息和业主或租客数量。
操作步骤：

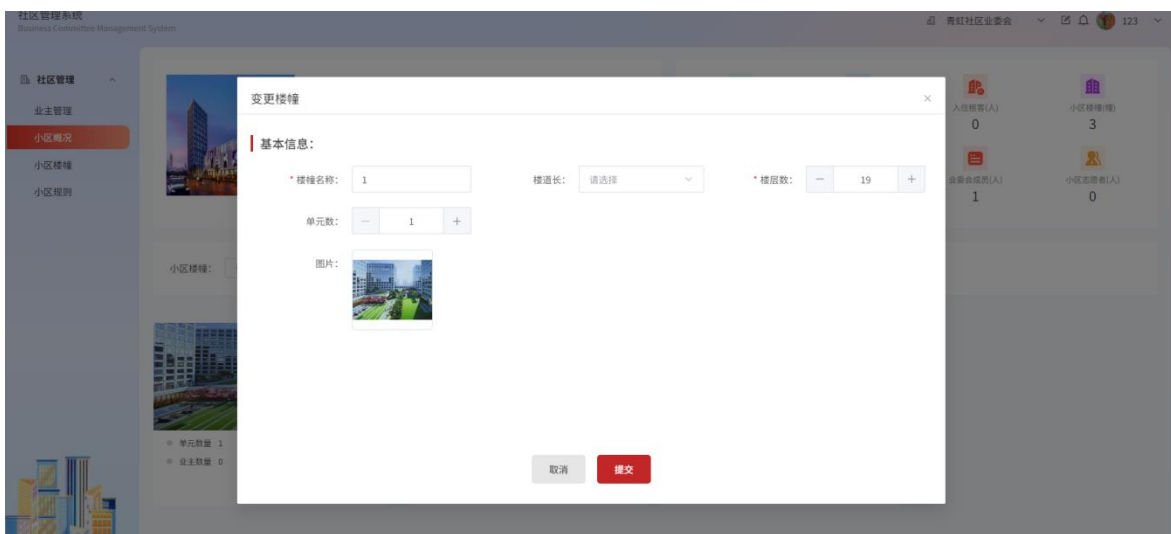
1) 点击【详情】按钮；



2.3.6 变更楼幢

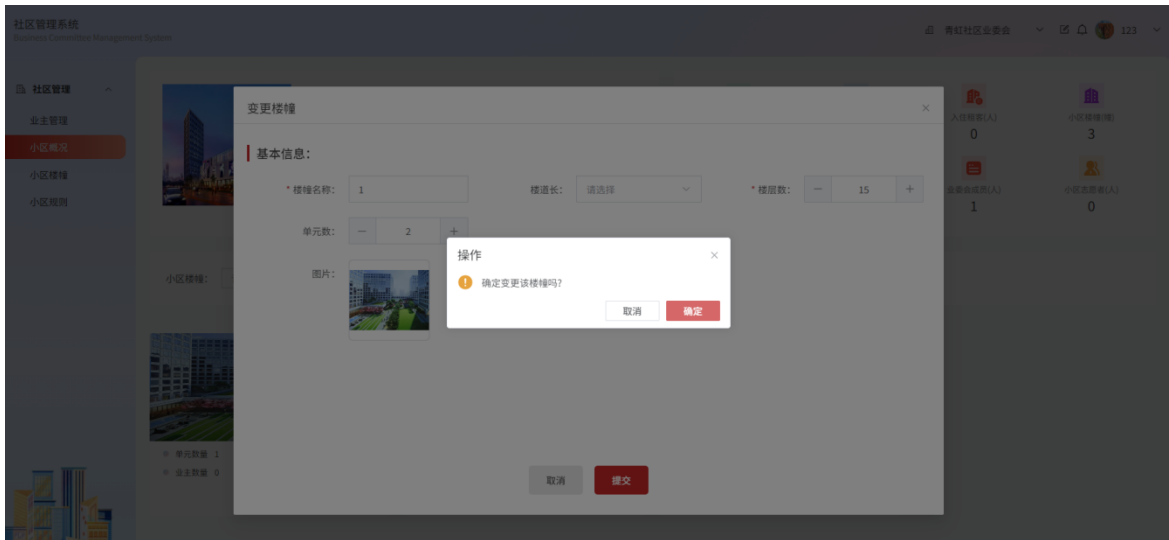
操作步骤:

1) 点击【变更】按钮，进入变更楼幢页面；

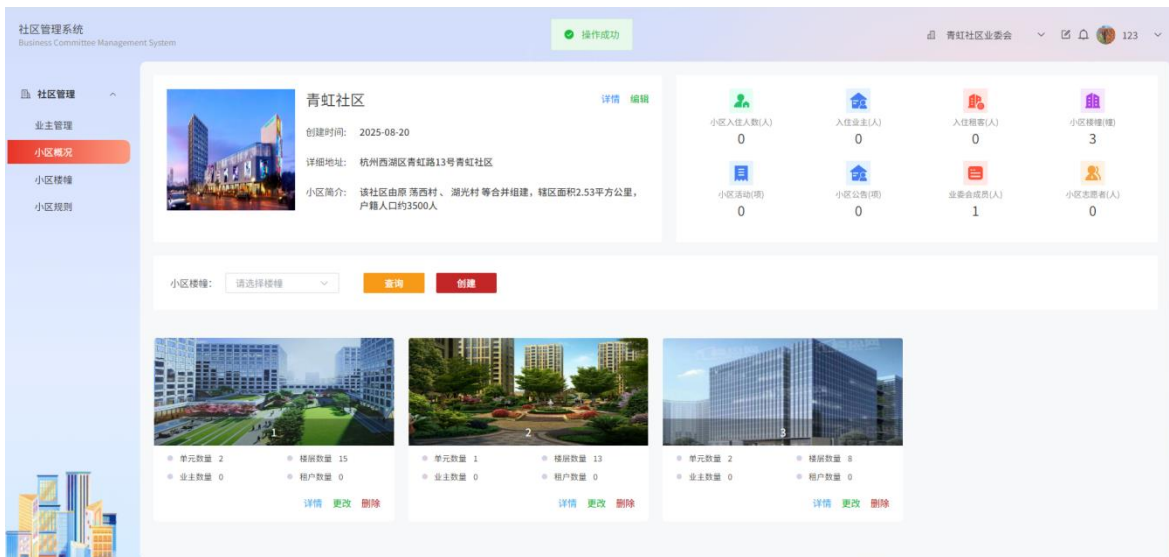


2) 修改内容，点击【提交】按钮，二次确认；

社区管理系统 V1.0



3) 点击【确定】按钮，变更成功；

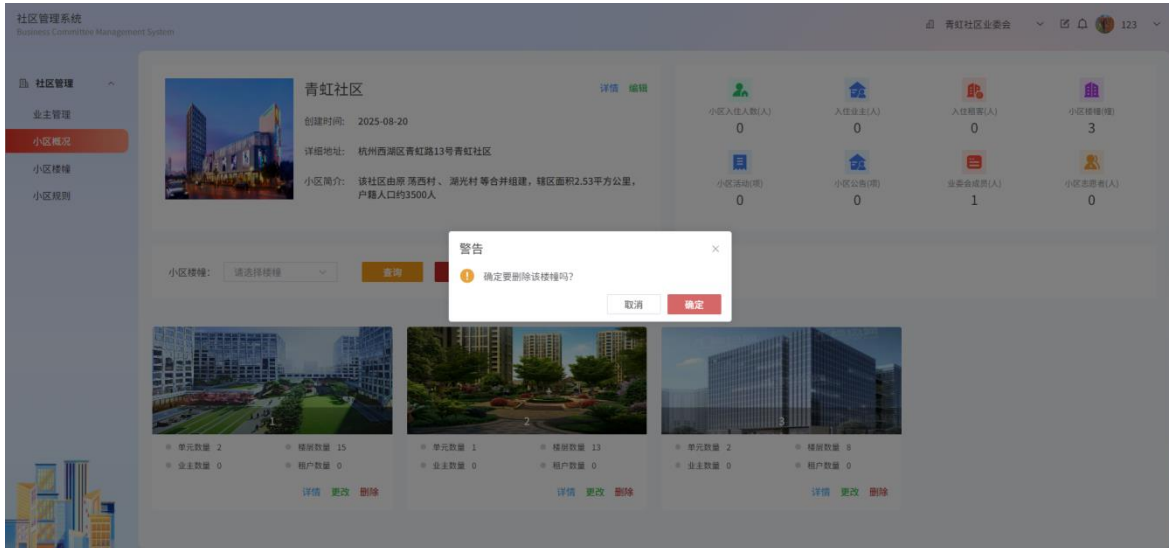


2.3.7 删除楼幢

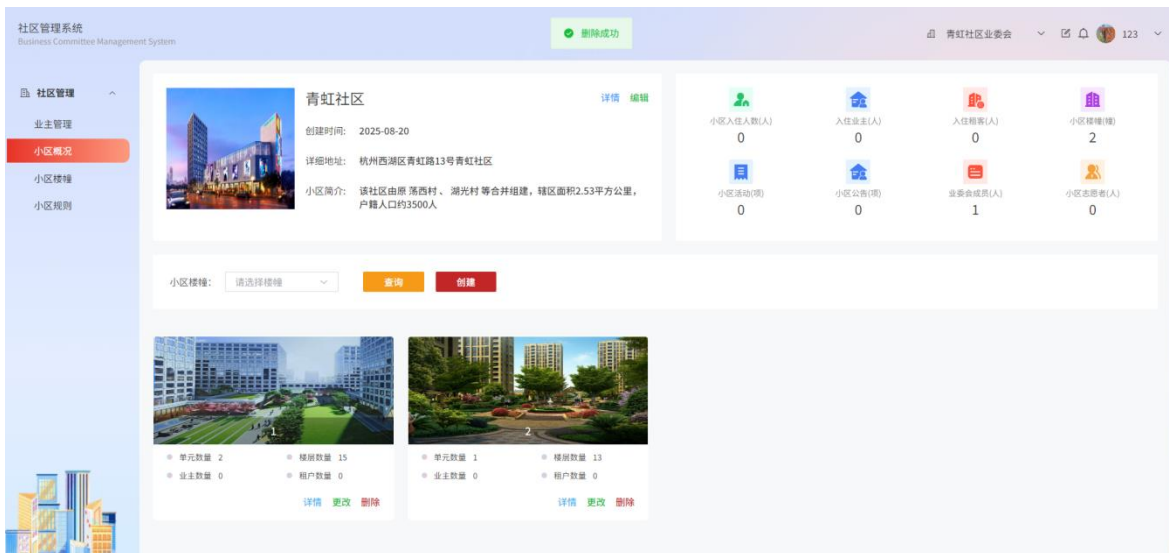
操作步骤:

1) 点击【删除】按钮，二次确认；

社区管理系统 V1.0

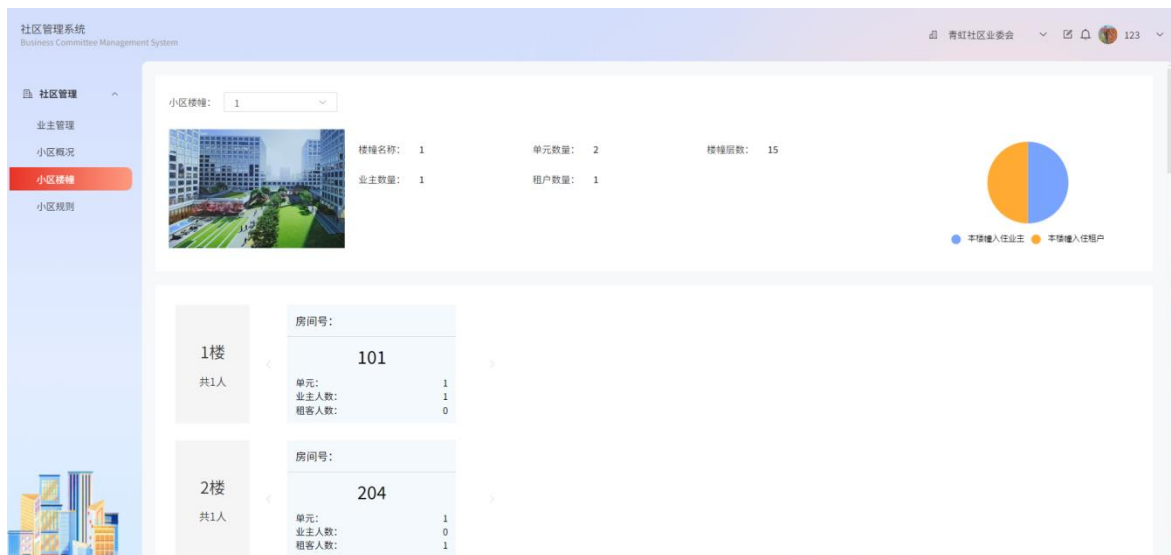


2) 点击【确定】按钮，删除成功；



2.4 小区楼幢

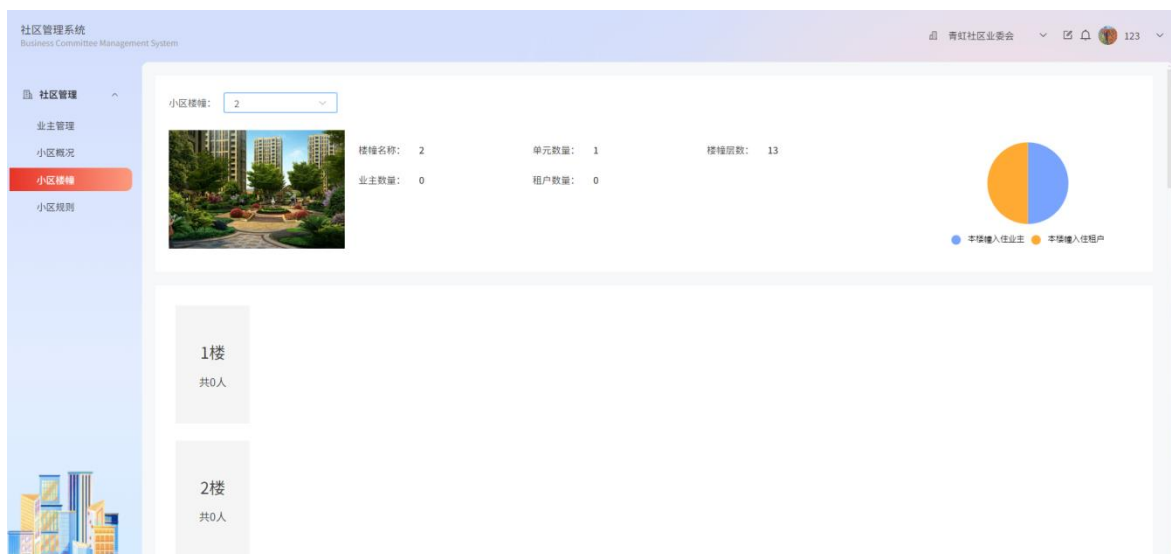
用户进入小区楼幢页面，列表中显示当前楼幢下的房源信息，包括楼幢基本信息和入住情况；



2.4.1 搜索楼栋

选择楼栋即可搜索出来
操作步骤:

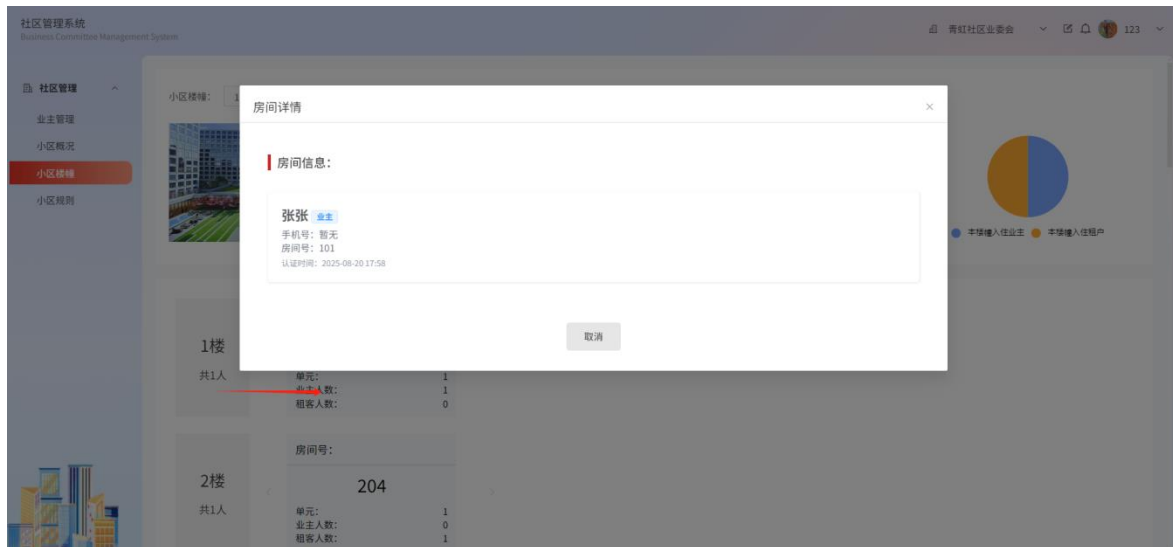
1) 选择楼栋;



2.4.2 查看房源详情

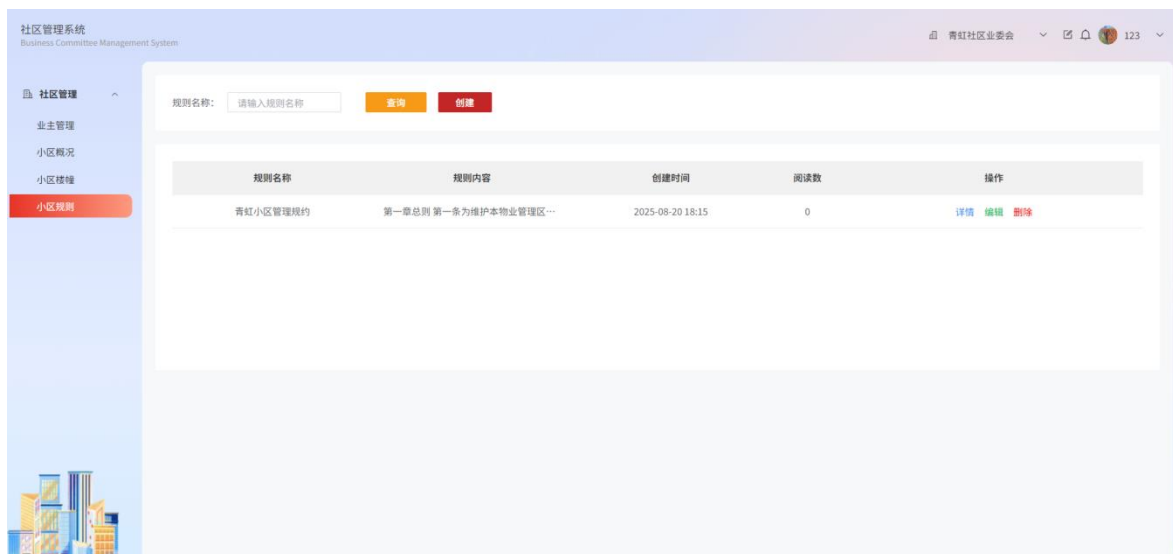
点击房源按钮, 进入房间详情页面, 包括入住房间用户详情。
操作步骤:

1) 点击【详情】按钮;



2.5 小区规则

用户进入小区规则页面，列表中显示当前小区的所有规则，可以对小区规则进行搜索、创建、编辑、删除和查看操作；

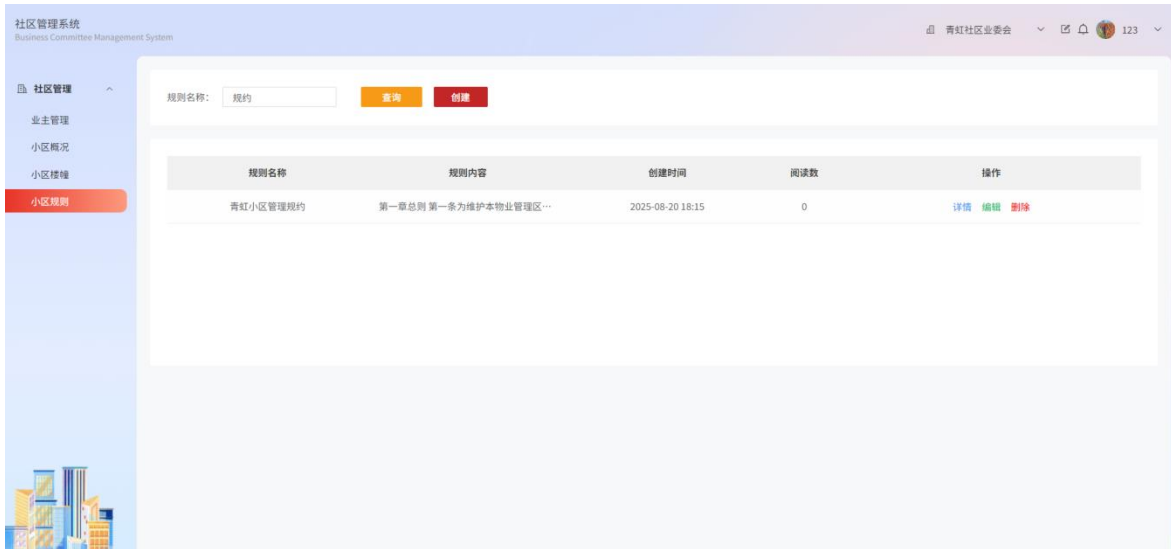


2.5.1 搜索

输入规则名称，点击【查询】按钮，可以把包含输入规则名称的记录搜索出来

操作步骤：

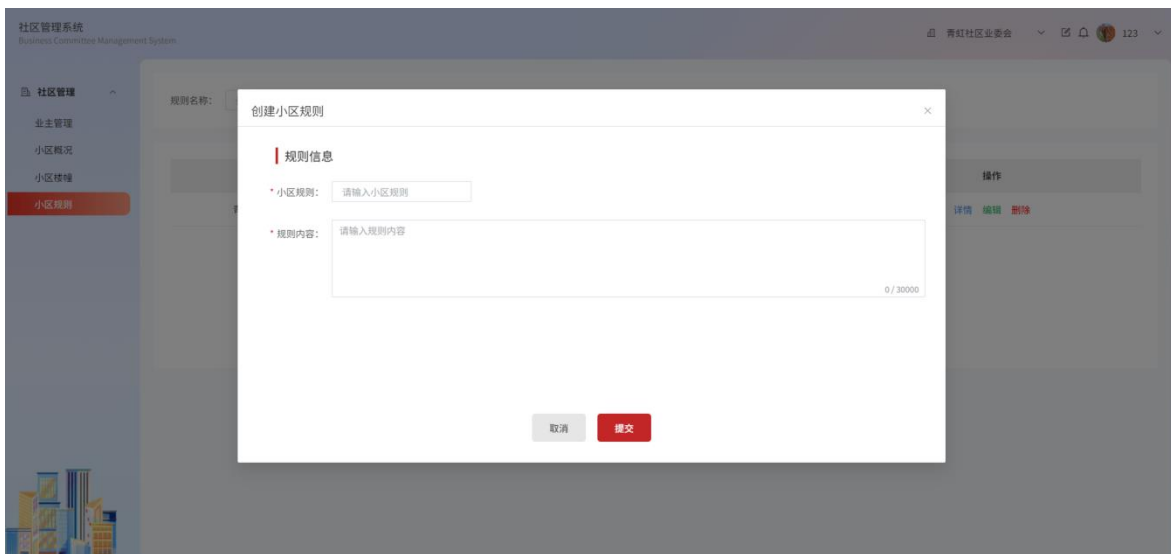
- 1) 输入规则名称，点击【搜索】按钮；



2.5.2 创建

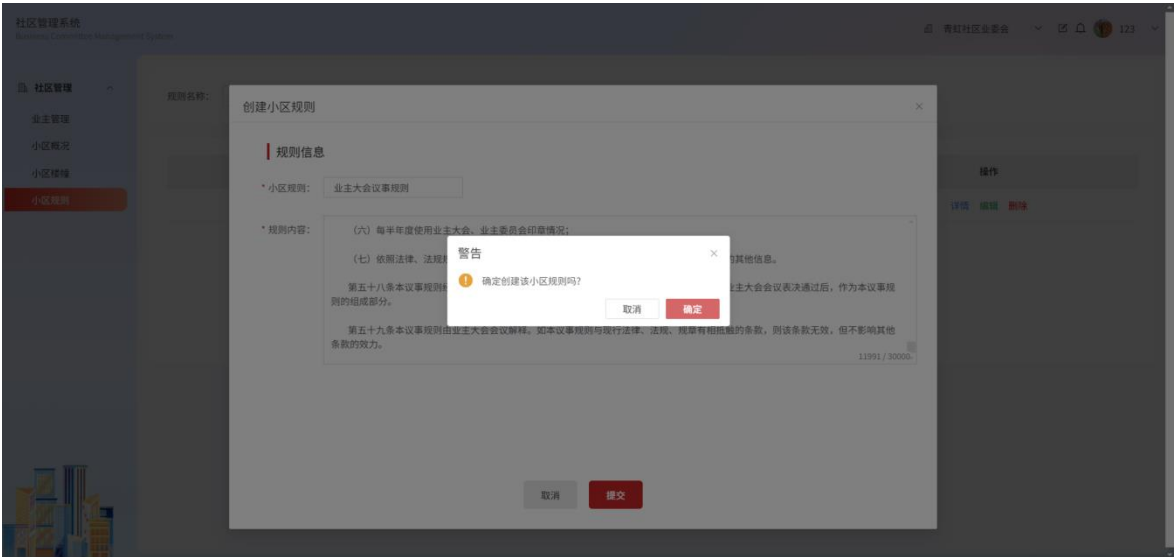
操作步骤:

1) 点击【创建】按钮，进入创建规则页面；

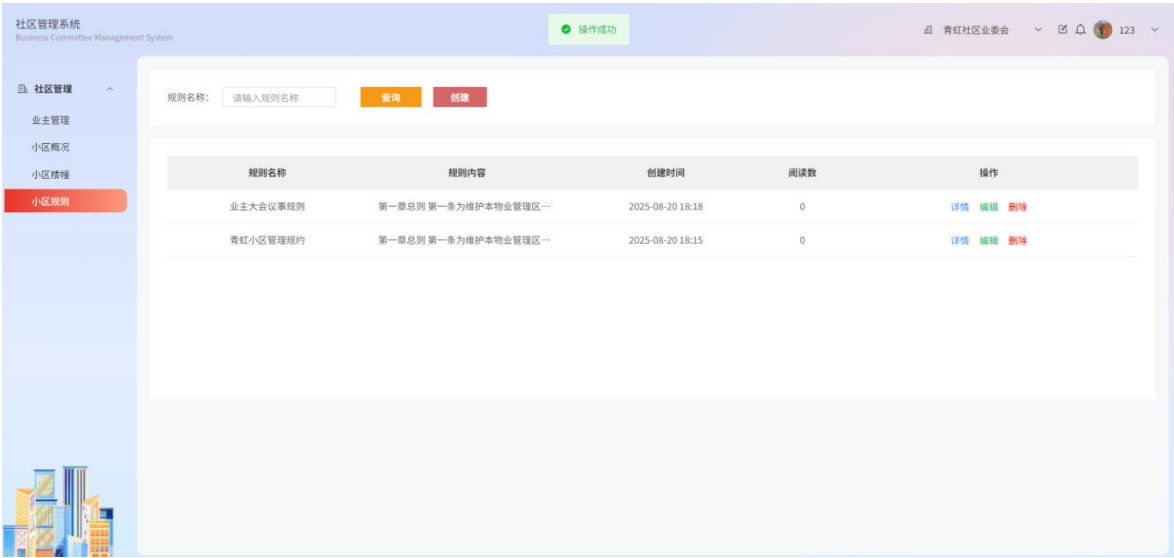


2) 填写规则信息，点击【提交】按钮，进行二次确认；

社区管理系统 V1.0



3) 点击【确定】按钮，新增成功；



2.5.3 编辑

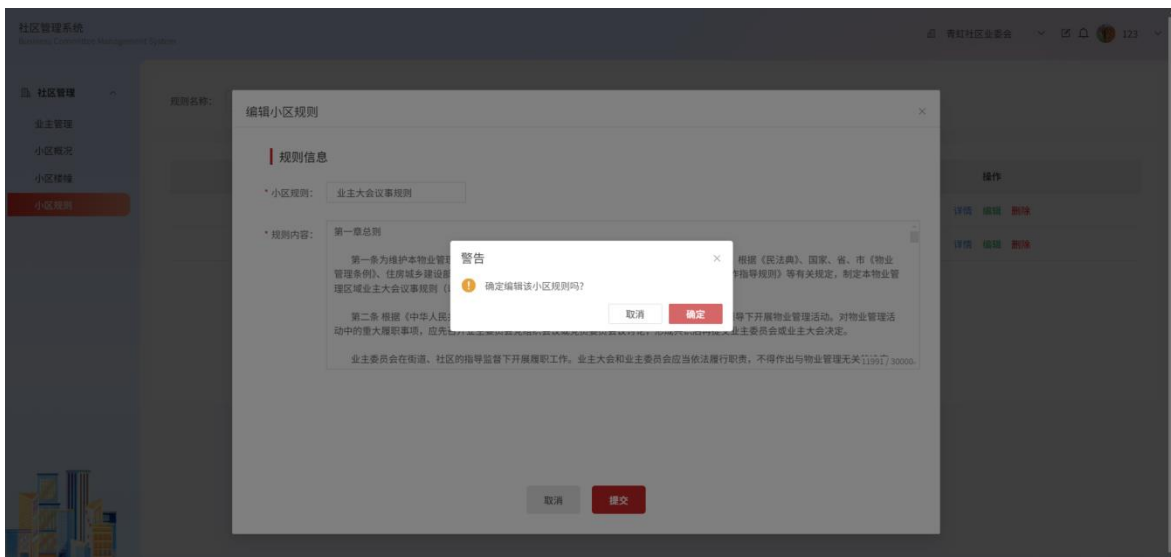
操作步骤：

1) 点击【编辑】按钮，进入编辑规则页面；

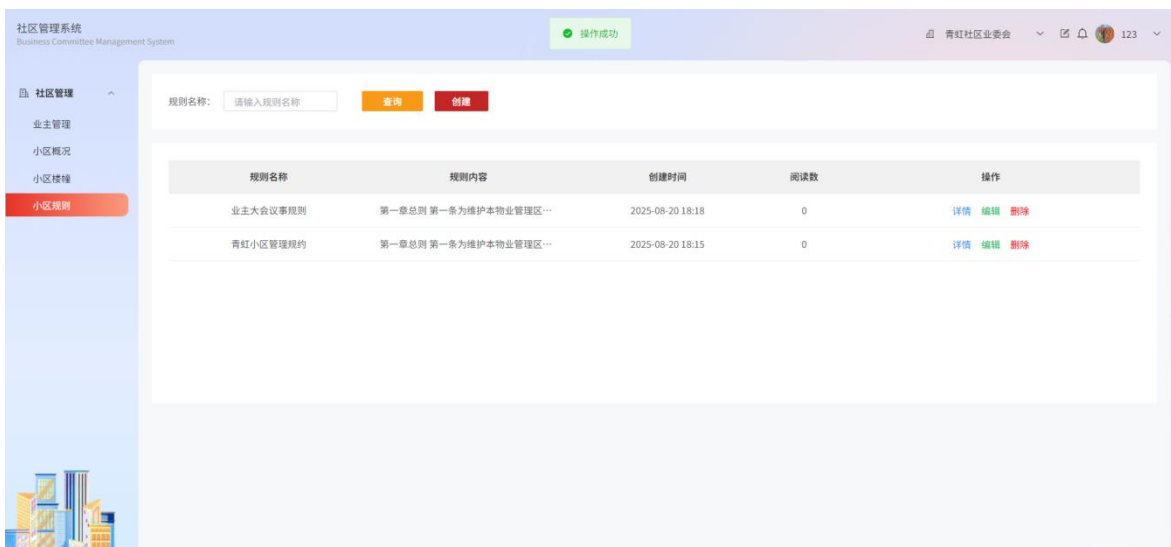
社区管理系统 V1.0



2) 修改信息, 点击【提交】按钮, 进行二次确认;



3) 点击【确定】按钮, 编辑成功;



2.5.4 详情

点击操作列表中的【详情】按钮，会显示规则基本信息。
操作步骤：

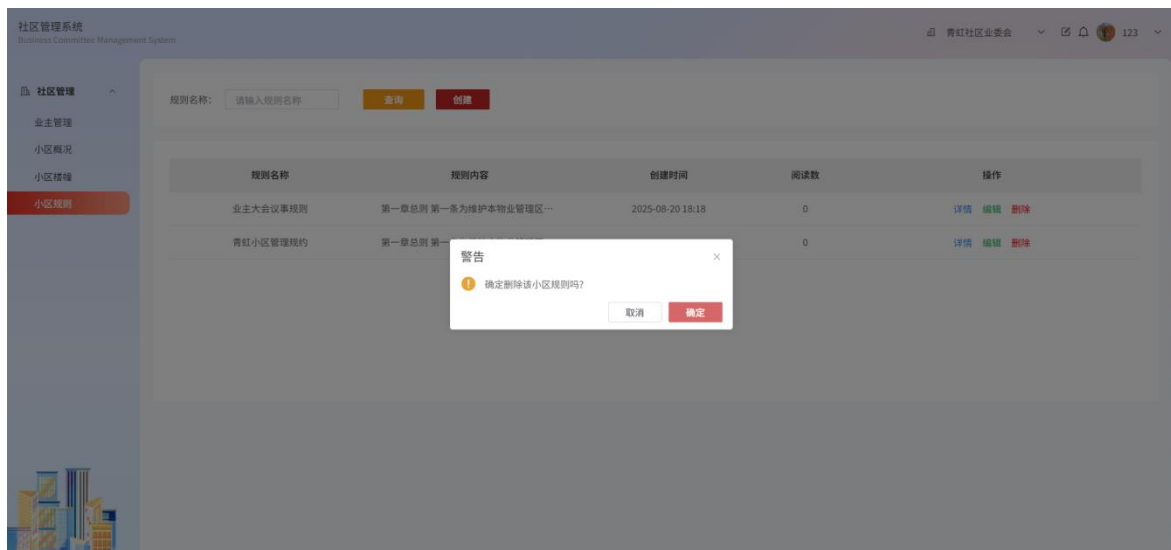
1) 点击【查看】按钮；



2.5.5 删除

点击操作列表中的【删除】按钮，会把当前规则删除。
操作步骤：

1) 点击【删除】按钮，进行二次确认；



2) 点击【确定】按钮，删除成功；

社区管理系统 V1.0

社区管理系统
Business Committee Management System

删除成功

青虹社区业委会

123

社区管理

业主管理

小区概况

小区楼栋

小区规则

规则名称: 请输入规则名称

查询

创建

规则名称	规则内容	创建时间	阅读数	操作
青虹小区管理規約	第一章总则 第一条为维护本物业管理区...	2025-08-20 18:15	0	详情 编辑 删除